

Spett. CUC UNIONE TERRITORIALE INTERCOMUNALE DELLA CARNIA
Via Carnia Libera 1994, 29
33028 Tolmezzo (UD)
PEC: uti.carnia@certgov.fvg.it

c.a. Responsabile Unico del Procedimento
dott. Guerrino Varutti
e-mail: guerrino.varutti@com-tarvisio.regione.fvg.it

c.a. Responsabile del Procedimento di gara
geom. Orlando Gonano
e-mail: orlando.gonano@carnia.utifvg.it

p.c. Spett. REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA
DIREZIONE CENTRALE INFRASTRUTTURE E TERRITORIO
Via Giulia 75/1
34126 TRIESTE
c.a. Direttore di Servizio
dott. Marco Padrini
PEC: territorio@certregione.fvg.it
e-mail: marco.padrini@regione.fvg.it

Udine, 03 luglio 2019

Prot. 18454/G

OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE EDIFICI: ASILO NIDO E SCUOLA MATERNA CITTA' DI
TARVISIO
Avviso del 26.06.2019
Osservazioni

Con riferimento all'oggetto, con la presente si comunica che l'indagine di mercato da Voi pubblicata in data 26/06/2019 è stata valutata mediante la piattaforma ONSAI, l'Osservatorio Nazionale sui Servizi di Architettura e Ingegneria del Consiglio Nazionale degli Architetti P.P.C. e non risulta rispondente alle prescrizioni normative vigenti, nonché alle indicazioni dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, per i motivi riportati qui di seguito e nella scheda allegata:

Il calcolo dell'importo dei corrispettivi da porre a base di gara, effettuato ai sensi del D.M. 17.06.2016 deve essere articolato nelle classi e categorie in cui si sviluppa l'intervento e deve comprendere tutte le prestazioni professionali richieste nelle varie fasi prestazionali.
Dall'esame dell'elaborato allegato al bando risulta che:

- il calcolo non comprende molte delle prestazioni previste nelle varie fasi;
- La percentuale delle spese ed oneri accessori (8%) pur rientrando nei limiti previsti dall'art. 5 del D.M. 17.06.2016, risulta non adeguata rispetto alla complessità dell'opera e pertanto si richiede di motivare la scelta.

Al punto 1 del Bando "Servizi oggetto dell'appalto" viene indicata un'opera non corrispondente a quella oggetto di gara con importo complessivo di 900.000,00 euro (nella suddivisione per categorie e nella determinazione dei corrispettivi l'importo dei lavori è di 673.000,00 euro)

Per quanto riguarda la procedura di gara prevista al punto 3 del Bando non sono stati indicati i criteri di selezione degli operatori economici da invitare.

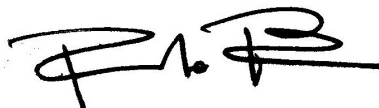
Da un ricalcolo dei compensi l'importo stimato dei corrispettivi da porre a base di gara supera i 100.000,00 euro comportando una diversa procedura di affidamento (procedura aperta o ristretta, anziché negoziata).

Si invita quindi Codesta Amministrazione a verificare il rispetto delle norme nei termini illustrati ed a provvedere al ritiro dell'avviso in autotutela.

Nel sottolineare che le osservazioni sopra riportate sono dettate dallo spirito di collaborazione che sottende ai rapporti tra questo Ordine professionale e le Pubbliche Amministrazioni, finalizzato a ottenere la migliore qualità possibile nella realizzazione di opere pubbliche, nell'interesse della collettività intera, si confida in un positivo accoglimento delle indicazioni fornite, ferma e riservata, in difetto, ogni azione presso le sedi opportune.

A disposizione per eventuali ulteriori approfondimenti e in attesa di cortese riscontro, si porgono distinti saluti.

Il Presidente
dell'Ordine Architetti P. P. C. Prov. di Udine
dott. arch. Paolo Bon



Allegato: Scheda di valutazione ONSAI

Ordine degli Architetti P. P. C. della Provincia di Udine
Via Paolo Canciani, 19 / 33100 Udine / Tel. 0432.506363 / Fax. 0432.511193
architettiudine@awn.it / www.ordinearchitettiudine.it