



Spett. COMUNE DI RIVIGNANO TEOR
Piazza IV Novembre, 34
33061 Rivignano (UD)
PEC: comune.rivignanoteor@certgov.fvg.it

c.a. Responsabile Unico del Procedimento
ing. Alessandro Pez
e-mail: tecnico@comune.rivignanoteor.ud.it

p.c. Spett. REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA
DIREZIONE CENTRALE INFRASTRUTTURE E TERRITORIO
Via Giulia 75/1
34126 TRIESTE
c.a. Direttore di Servizio
dott. Marco Padrini
PEC: territorio@certregione.fvg.it
e-mail: marco.padrini@regione.fvg.it

Udine, 23 settembre

Prot. 18644/G

OGGETTO: Progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione direzione lavori, misura, contabilità, assistenza, redazione del C.R.E "LAVORI di RIQUALIFICAZIONE URBANA DELL'AREA RTU 1- EX CONSORZIO AGRARIO NEL CAPOLUOGO".

CUP: E75C19000350002 - CIG. 801555660F

Osservazioni

Con riferimento all'oggetto, con la presente si comunica che la procedura di gara da Voi pubblicata è stata valutata mediante la piattaforma ONSAI, l'Osservatorio Nazionale sui Servizi di Architettura e Ingegneria del Consiglio Nazionale degli Architetti P.P.C. e non risulta rispondente alle prescrizioni normative vigenti, nonché alle indicazioni dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per i motivi qui di seguito riportati:

- Dall'elenco delle prestazioni richieste si evince l'intenzione dell'Amministrazione di accorpate le due fasi progettuali definitiva/esecutiva, ma nel calcolo non vengono tenute presenti le indicazioni del Codice che all'art. 23 comma 4 prevede testualmente: *"E' consentita, altresì, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omissivo, salvaguardando la qualità della progettazione."*

Ne deriva che anche le prestazioni omesse vanno considerate nel conteggio dell'importo a base di gara.

- Per quanto riguarda l'Offerta Tecnica così come prevista dall'art. 11 del bando si evidenzia quanto segue:

Sub criterio B.2 - Pregio tecnico e innovativo della soluzione proposta

Viene richiesto di presentare elaborati con proposte ed idee migliorative rispetto allo studio di fattibilità: questo non è pertinente con la procedura di gara poiché la richiesta è propria di un concorso di idee e/o progettazione;

Sub criterio B.3 - Organizzazione dell'ufficio di direzione lavori

Nella determinazione dei corrispettivi manca la prestazione relativa all'Ufficio di Direzione Lavori che andrà considerata nel conteggio dell'importo a base di gara (Qcl.06).

Si invita quindi Codesta Amministrazione a verificare il rispetto delle norme nei termini illustrati ed a provvedere alla rettifica del bando con contestuale proroga dei termini di scadenza o ad un eventuale ritiro dello stesso in autotutela.

Si coglie inoltre l'occasione per segnalare che, mediante l'Osservatorio, gli Ordini degli Architetti P.P.C. possono fornire alle Stazioni Appaltanti un efficace supporto nell'analisi preventiva dei bandi di gara, eseguendo in tempi ristretti una verifica rapida ma approfondita delle documentazioni predisposte.

Nel sottolineare che le osservazioni sopra riportate sono dettate dallo spirito di collaborazione che sottende ai rapporti tra questo Ordine professionale e le Pubbliche Amministrazioni, finalizzato a ottenere la migliore qualità possibile nella realizzazione di opere pubbliche, nell'interesse della collettività intera, si confida in un positivo accoglimento delle indicazioni fornite, ferma e riservata, in difetto, ogni azione presso le sedi opportune.

A disposizione per eventuali ulteriori approfondimenti e in attesa di cortese riscontro, si porgono distinti saluti.

Il Presidente
dell'Ordine Architetti P. P. C. Prov. di Udine
dott. arch. Paolo Bon

