



SERVIZI TECNICI ASSOCIATI

dei Comuni di Basiliano e Mereto di Tomba

AREA OPERE PUBBLICHE - GARE E CONTRATTI - AMBIENTE - TERRITORIO -
PROTEZIONE CIVILE

Sede operativa:
Via Divisione Julia, 8 - 33036 Mereto di Tomba (UD) - Tel. 0432.865148

Prot. (vedasi numero attribuito da sistema PEC)
(Rif. prec. prot. 9931/2020A)

Dati identificativi opera: CUP I83H20000210001
OP.B 01/2019

Mereto di Tomba, lì 10 novembre 2020

TRASMESSA A MEZZO PEC

Comune competente: **BASILIANO**

Piazza del Municipio, 1

33031 Basiliano (UD)

C.F. 80006630307

P.Iva 00474480308

PEC: comune.basiliano@certgov.fvg.it

Codice iPA dell'Ente: c_a700

Codice Univoco Ufficio: VHW18B

**Spett.le ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI
PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI UDINE**

Via P. Canciani, 19

33100 UDINE

oappc.udine@archiworldpec.it

e p.c. **REGIONE AUTONOMA F.V.G.
Direzione Centrale Infrastrutture, e Territorio**

Servizio edilizia

Via Carducci n. 6

34133 TRIESTE

territorio@certregione.fvg.it

OGGETTO: Indagine di mercato finalizzata all'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi ai lavori di costruzione di asilo nido integrato con la scuola materna di Basiliano espletata attraverso la piattaforma eAppalti.

RISCONTRO A NOTA DD. ODIERNA

Con la presente si riscontra la nota di cui all'oggetto rispondendo per punti alla scheda ONSAI allegata:

1) NON è stato rispettato l'art. 23 comma 2 del Codice che, qualora trattasi di lavori di particolare rilevanza sotto il profilo architettonico, ecc. prevede l'utilizzo della procedura del concorso.

La stazione appaltante, nella figura del RUP, ha valutato che l'opera in oggetto non avesse le caratteristiche indicate dall'art. 23, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., tali da dover ricorrere alla procedura del concorso di idee o del concorso di progettazione, trattandosi di progettare e realizzare un edificio con caratteristiche orientate verso un'architettura sostenibile ormai normalmente realizzate ed in uso.

Ad un'attenta lettura di tutta la documentazione allegata alla richiesta di manifestazione di interesse si può riscontrare come l'amministrazione comunale di Basiliano abbia finanziato, antecedentemente alla presente procedura, lo studio di un MASTERPLAN per l'area sportivo-scolastica localizzata a nord dell'abitato del capoluogo e direttamente affacciata sulla S.P. 10, approvato con deliberazione C.C. n. 16 in data 09.04.2020 quale piano generale, che attraverso parti scritte, grafiche e cartografiche descriva e schematizzi l'idea d'insieme della trasformazione dell'area di studio citata, compresa la visualizzazione dello stato attuale e di quello futuro, la definizione degli usi dei suoli, le linee guida progettuali, la progettazione del paesaggio e degli spazi pubblici, le forme costruite, le infrastrutture ed i servizi.

Responsabile del Servizio: arch. Nadia MICOLI
Responsabile del procedimento: arch. Nadia MICOLI
Responsabile dell'istruttoria:

Contatti: arch. Nadia MICOLI
Tel. 0432.865148 int. 2315
E-mail: ediliziapubblica@comune.meretoditomba.ud.it
Si riceve solo su appuntamento

Il documento citato trova al suo interno una scheda dedicata alla costruzione del nuovo asilo nido da integrare in futuro con una nuova scuola materna dalla quale è possibile ricavare i desiderata dell'amministrazione. Per tutto quanto sopra la stazione appaltante ritiene che procedure quali il concorso di idee o il concorso di progettazione non siano, nel caso specifico, appropriate ai principi comunitari di economicità, efficacia, proporzionalità ed efficienza dell'azione amministrativa.

2) I fattori ponderali attribuiti (nel caso di OEPV) NON sono conformi a quelli previsti dal D.Lgs. 50/2016 e dalle Linee Guida ANAC n. 1.

Con riferimento all'osservazione sui fattori ponderali attribuiti per l'aggiudicazione della procedura negoziata, dando atto che le Linee Guida 1 ANAC non sono vincolanti, si specifica che gli stessi completano quelli già richiesti in fase di manifestazione di interesse per la formazione della graduatoria necessaria all'individuazione degli operatori economici da invitare.

Infatti in sede di manifestazione di interesse la stazione appaltante ha inteso già procedere con l'individuazione di concorrenti aventi professionalità e adeguatezza rispetto all'appalto da aggiudicare (vedere punto 10. dell'Avviso pubblico di indagine di mercato) sulla base di criteri volutamente oggettivi. In questo modo si vuole già con la manifestazione di interesse ottenere delle candidature che garantiscano la qualità delle prestazioni professionali richieste.

Per la successiva procedura negoziata sono stati altresì volutamente scelti elementi di valutazione assolutamente oggettivi per quanto riguarda l'offerta tecnica privilegiando la fase di esecuzione dell'intervento al fine di garantire l'efficiente attività della D.L. e del coordinamento della sicurezza in cantiere.

Per quanto di interesse di riduzione tempo e ribasso corrispettivo sono comunque stati rispettati i pesi indicati nelle Linee Guida n. 1 di ANAC.

3) NON è previsto il ricorso a formule calmieranti dei ribassi, quali la bilineare o la esponenziale.

Con l'osservazione di cui all'oggetto si fa riferimento a possibili formule calmieranti dei ribassi da adottare nel caso di OEPV indicate con Linee Guida ANAC 1 e 2 entrambe non vincolanti.

Stante la non obbligatorietà di utilizzare una delle formule indicate di cui sopra, si ritiene che la formula indicata al punto 8. dell'Avviso pubblico di indagine di mercato per la valutazione di natura economica rispetti il ricorso a "formule calmieranti" avendo la stazione appaltante inserito la seguente espressione: *"Per i ribassi percentuali offerti maggiori della soglia il coefficiente assunto è pari ad un quarto del coefficiente attribuito al ribasso percentuale minore formulato dal concorrente i-esimo"*.

Si ricorda altresì che l'affidamento in parola sarà aggiudicato ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) così come modificato dall'art. 1 comma 2 lettera b) della L. 120/2020 (Decreto Semplificazioni) che all'art. 1 comma 1 recita *"al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative e seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza globale del COVID-19"*.

La stessa legge prevede che l'aggiudicazione del contraente avviene entro quattro mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento e che il mancato rispetto di tale termine può essere valutato ai fini della responsabilità del RUP per danno erariale.

Pertanto, per tutto quanto sopra esposto, si ritiene di aver avviato una procedura corretta, nel rispetto dei principi di economicità efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità nel rispetto della normativa vigente emanata in questo momento di grande difficoltà e quindi di non rettificare o annullare in autotutela l'Avviso di Indagine di Mercato prot. 9758 dd. 03.11.2020.

Si coglie l'occasione per porgere distinti saluti.

IL RESPONSABILE P.O.

arch. Nadia MICOLI

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i. che, qualora stampato, costituisce riproduzione cartacea dell'originale depositato presso gli archivi informatici del Comune emittente)

Responsabile del Servizio: arch. Nadia MICOLI
Responsabile del procedimento: arch. Nadia MICOLI
Responsabile dell'istruttoria:

Contatti: arch. Nadia MICOLI
Tel. 0432.865148 int. 2315
E-mail: ediliziapubblica@comune.meretoditomba.ud.it
Si riceve solo su appuntamento
