

Spettabile

**Ordine degli architetti P.P.C.
Della Provincia di Udine**

Via Paolo Canciani, 19
33100 Udine (UD)

Inviata via PEC: oappc.udine@archiworldpec.it

E p.c.

Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia

Direzione Centrale Infrastrutture e Territorio
Via Giulia, n.75/1
34126 TRIESTE

via PEC: territorio@certregione.fvg.it
alla c.a. **Dott. Marco Padrini**

Oggetto: Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria di importo pari o superiore a € 100.000 e altri servizi tecnici di cui all'art. 3 comma 1 lettera vvvv) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. avente ad oggetto la progettazione (architettonica, strutturale, impianti meccanici ed impianti elettrici) preliminare e definitiva relativo alla seggiovia quadriposto "Nuova Montasio", nel polo sciistico di Sella Nevea, in Comune di Chiusaforte (UD).
Codice Identificativo Gara: 8493076408
Codice Unico di Progetto: D66C20000040002

Riscontriamo la Vs nota di data 16/11/2020 e prot. 19614/G, assunta al protocollo dell'Ente con il n° 7387 il 16/11/2020, ed in merito alle osservazioni ivi riportate segnaliamo quanto segue:

- *NON è stato rispettato l'art. 23 comma 2 del Codice che, in presenza di lavori di particolare rilevanza sotto il profilo architettonico, ecc. prevede l'utilizzo della procedura del concorso;*

L'opera a cui fa riferimento il bando non è da considerarsi di particolare rilevanza, soprattutto sotto il profilo architettonico, in quanto l'impianto da progettare è un'opera specialistica caratterizzata, in particolare, da rilevanti componenti tecnologiche impiantistiche. Una semplice disamina del valore dell'opera posto come riferimento per la determinazione del corrispettivo chiarisce che l'opera risulta indirizzata all'essenzialità, lasciando poco spazio alla componente architettonica della stessa. L'opera sarà costituita da semplici stazioni con le dotazioni essenziali oltre all'impianto (macchina) opera tipizzata e realizzata dai pochi costruttori presenti sul mercato. Inoltre si sottolinea che le prestazioni professionali richieste sono fondamentalmente destinate alla definizione del progetto definitivo finalizzato alla progettazione del tracciato, avendo come obiettivo primario l'ottenimento delle concessioni funiviarie e le altre autorizzazioni.

- *- NON è stata inserita la soglia di sbarramento al punteggio tecnico prevista dalle Linee Guida ANAC n. 1 sui S.A.I., approvate con delibera n. 973/2016 (criterio OEPV).*

Si rileva che la linea guida da Voi richiamata, oltre a non essere vincolante, riporta testualmente, in merito all'adozione delle soglie di sbarramento, "...dovrà essere valutata l'opportunità di adottare...".

Stante le caratteristiche dell'affidamento è stata valutata l'inopportunità di adottare tale criterio.

PromoTurismoFVG

Sede legale:
via Locchi 19
34143 Trieste (TS) - Italia

Sede Centrale:

Villa Chiozza - via Carso 3
33052 Cervignano del Friuli (UD) - Italia
Tel. +39 0431 387111

Sede Udine:

via della Vecchia Filatura 10/1
33035 Torreano di Martignacco (UD) - Italia
Tel. +39 0432 1697000

Sede Trieste:

via dell'Orologio 1
34121 Trieste (TS) - Italia
Tel. +39 040 3478320

- Tra l'altro, eseguito il ricalcolo dei corrispettivi per l'intervento in oggetto, l'importo a base di gara risulta sottostimato rispetto alle prestazioni previste

Si rileva che la vostra valutazione di sottostima deriva esclusivamente dal valore delle spese e oneri accessori, riconoscendo di fatto che tutte le prestazioni richiamate nel calcolo del corrispettivo risultano quindi coerenti e condivise.

A tal proposito si richiama l'art. 5 del DM 17/06/2016 dove viene indicato che l'importo delle spese deve essere calcolato in maniera forfettaria in misura **NON SUPERIORE** a, in questo caso, al valore calcolato con interpolazione lineare tra il 25 % (per importi fino a 1 milione) e 10% (per importi di opere pari o superiore a 25 milioni).

Nel caso di specie il valore massimo delle spese riconoscibili è pari al **23,56 %**.

Si evidenzia che nel bando, sulla base delle considerazioni fatte in merito al supporto che la SA fornirà al professionista, le stesse potranno risultare utili al contenimento delle spese.

Si sottolinea inoltre che nella documentazione del bando tali spese risultano ben evidenti, in particolare nel documento preliminare di progetto (art. 23 comma 15 del D. Lgs. 50/2016), assegnandogli una percentuale pari al **15%**.

Ringraziando per la disponibilità manifestata e con l'augurio di aver soddisfatto ogni rilievo in merito al bando, rimanendo a disposizione per ogni ulteriore chiarimento, l'occasione è gradita per porgere distinti saluti.

PromoTurismoFVG
Il Responsabile del Procedimento
per. ind. Marco Cumin

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico
D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D. Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate, il quale
sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Ai sensi degli articoli 13 e 14 della L.r. 20.3.2000, nr. 7, si precisa quanto segue:

Ufficio competente in merito al procedimento: Servizio gestione e sviluppo patrimonio

Responsabile del procedimento: per. ind. Marco Cumin

Responsabile dell'istruttoria amministrativa: Marco Tamburini tel: 0431 387193, email: marco.tamburini@promoturismo.fvg.i