



Spett. REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA
Direzione Centrale Infrastrutture e Territorio
Servizio portualità e logistica integrata
Via Carducci, 6
34133 TRIESTE (TS)
PEC: territorio@certregione.fvg.it
e-mail: territorio@regione.fvg.it

c.a. Responsabile Unico del Procedimento
ing. Marta Fragasso
e-mail: marta.fragasso@regione.fvg.it

Prot. 20599/G

Udine 25 gennaio 2022

OGGETTO: Procedura aperta sopra soglia comunitaria per l'affidamento dei servizi di progettazione e di direzione dei lavori per la riqualificazione di Riva San Vito in comune di Marano Lagunare.

CUP:D17H21003400002 - CIG: 9025699270

Osservazioni

Con riferimento alla pratica in oggetto, con la presente si comunica che la procedura aperta pubblicata da Codesta Stazione Appaltante in data 04.01.2022, è stato esaminato da ONSAI 2020, l'Osservatorio Nazionale sui Servizi di Architettura e Ingegneria, costituito dal Consiglio Nazionale degli Architetti PPC in collaborazione con Cresme E.S.

Dall'esame della documentazione pubblicata da Codesta Stazione Appaltante, con particolare riferimento alla normativa di settore in vigore ed alla check-list adottata dall'Osservatorio, sono state rilevate le criticità riportate nel documento allegato (Check list criticità).

Si evidenzia in particolare che:

1. **NON** è stato rispettato l'art. 23 comma 2 del Codice che, in presenza di lavori di particolare rilevanza sotto il profilo architettonico, ecc. prevede l'utilizzo della procedura del concorso;
2. Le categorie d'opera **NON** sono corrette: considerate le caratteristiche degli interventi da progettare, le previsioni del DPP e le richieste del bando le categorie V.02 ed E.17 andranno accorpate nella categoria E.19 o E.18;

3. Il calcolo dell'importo a base di gara **NON** è corretto: di seguito si evidenziano solo alcune delle criticità rilevate
 - le prestazioni Qbl.05 e Qbl.08 non sono necessarie in quanto richieste solo in caso di progetto posto a base di gara;
 - le prestazioni Qbl.06 Qbl.07 Qbl.08 Qbl.09 Qbl.12 Qbl.13 vanno previste per tutte le categorie d'opera;
 - manca la prestazione Qbl.11 (da applicare per tutte le categorie d'opera) così come la Qbl.13;

4. **NON** è stata inserita la soglia di sbarramento al punteggio tecnico prevista dalle Linee Guida ANAC n. 1 sui S.A.I., approvate con delibera n. 973/2016 (criterio OEPV)

Pertanto si invita la SA in indirizzo a verificare i contenuti del bando introducendo le modifiche necessarie al superamento delle criticità rilevate nel rispetto delle norme e nei termini illustrati ed a provvedere alla sua rettifica con contestuale proroga dei termini di scadenza o ad un eventuale ritiro dello stesso in autotutela.

L'Ordine scrivente manifesta la più ampia disponibilità per eventuali confronti sui temi richiamati nel documento allegato, ferma restando l'opzione, nel caso di mancata condivisione delle criticità rilevate, di richiedere all'ANAC, unitamente a Codesta Stazione Appaltante, un parere ai sensi dell'art. 211 del D.Lgs. 50/2016.

Si coglie comunque l'occasione per comunicare che, nella home page di ONSAI 2020, all'indirizzo <https://onsai-cnappc.cresme.it> il Consiglio Nazionale degli Architetti PPC ha reso disponibili, per il download, una Guida alla redazione dei bandi, con i modelli degli avvisi e dei documenti di gara, in formato editabile, a cui le Stazioni Appaltanti possono fare riferimento in relazione alle procedure di affidamento di Servizi di Architettura e Ingegneria da adottare o in relazione ai concorsi di progettazione da bandire, ai sensi dell'art.152 e seguenti del Codice dei Contratti.

Si sottolinea che le attività dell'Ordine scrivente, richiamate nella presente nota, sono finalizzate ad alimentare proficui rapporti di collaborazione con le Pubbliche Amministrazioni affinché, sul territorio provinciale, vengano adottate procedure in linea con le norme vigenti ed, al tempo stesso, votate a conseguire la qualità delle opere pubbliche, nell'interesse della collettività.

Rimanendo a disposizione per eventuali ulteriori approfondimenti ed in attesa di cortese riscontro, si porgono distinti saluti.

Il Presidente
dell'Ordine Architetti P. P. C. Prov. di Udine
dott. arch. Paolo Bon

